

**UCHWAŁA NR XLVI/379/2024
RADY GMINY LUBANIE**

z dnia 30 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek położonych w miejscowości Lubanie

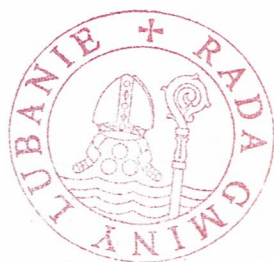
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 6 pkt 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz.1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubanie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 282 o powierzchni 0,0345 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubanie, wykorzystywanej jako grunt orny, za nieruchomość stanowiącą własność prywatną oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 104/7 o powierzchni 0,0200 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubanie, wykorzystywanej jako chodnik.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Lubanie do poniesienia wydatków związanych z zamianą nieruchomości opisanych w § 1 do kwoty 12.000,00 złotych (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubanie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubanie.




Przewodnicząca Rady Gminy


Barbara Rolirad

UZASADNIENIE

Właściciel działki oznaczonej numerem 104/7 wystąpił do Gminy Lubanie z propozycją uregulowania stanu prawnego i faktycznego działek opisanych w uchwale. Działka nr 282, stanowiąca własność Gminy Lubanie, jest niezabudowana i faktycznie wykorzystywana przez wnioskodawcę na potrzeby gospodarki rolnej. Działka nr 104/7 zajęta jest pod chodnik i stanowić będzie uzupełnienie drogi gminnej nr 190144C Lubanie-Kucierz.

W związku z koniecznością uregulowania opisanej powyżej sytuacji, działając zgodnie z art. 6 pkt 1 i art. 15 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Gminy Nr XVII/129/04 z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata wnioskuję do Rady Gminy Lubanie o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na regulację stanu prawnego nieruchomości poprzez ich zamianę.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Barbara Rolirad