

RS.6220.12.19.2023

Waganiec, dnia 16.09.2025 r.

ZAWIADOMIENIE

o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 33 ust. 1 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej w skrócie *uouioś* – podaje do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej Stary Zbrachlin wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym Śliwkowo i Stary Zbrachlin, gmina Waganiec, powiat aleksandrowski, województwo kujawsko-pomorskie”**.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również rozpatrzenia uwag i wniosków w toczącym się postępowaniu jest Wójt Gminy Waganiec.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, falowniki DC/AC, okablowanie solarne, stacje transformatorowe nN/SN, stacja SN/WN, rozdzielnie, układy pomiarowe, układy zabezpieczające, linie kablowe niskiego, średniego i wysokiego napięcia oraz pozostałe oprzyrządowanie). **Instalacja służy do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o planowanej łącznej mocy do 75 MW**, realizowana będzie na terenie działek nr **34/10, 35/5, 101/1, 103, 118/1, 131/3 obręb ewidencyjny Śliwkowo, gm. Waganiec** oraz na terenie działek nr **23/14, 42/1, 49/3, 50/3, 51/1, 51/2, 55/1, 57/1, 57/3, 58/5, 59/4, 64/4, 65, 68, 69, 70/1, 73/1, 79/1 obręb ewidencyjny Stary Zbrachlin, gm. Waganiec**.

Powierzchnia całkowita nieruchomości (działek), na której planowane jest przedsięwzięcie – 101,2973 ha, w tym powierzchnia terenu przeznaczanego pod inwestycję – do 80 ha - 5% tej powierzchni zostanie przeznaczone pod zabudowę, pozostała część terenu około 95 % pod panele fotowoltaiczne, gdzie teren pozostanie powierzchnią biologicznie czynną, która ulegnie naturalnej sukcesji lub zostanie obsiana inicjalną mieszanką traw.

Planowaną elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 75 MW, tworzyć będą: panele fotowoltaiczne, konstrukcje wsporcze, kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 75 szt. w postaci prefabrykowanych kontenerów o wymiarach max. 4x6 m i wysokości max. 3 m, stacja transformatorowa (GPO) stanowiąca ogrodzony teren o orientacyjnych wymiarach 50x50m, linie elektroenergetyczne i światłowodowe, inwertery montowane na konstrukcjach wsporczych, do 75 szt. magazynów energii jako kontenery umieszczone na utwardzonym podłożu (ok. 60 m² na 1 MW), utwardzone drogi wewnętrzne i place pod magazyny energii o nawierzchni z kruszywa lub z płyt betonowych, oświetlenie punktowe o kierunkowej wiązce światła włączanego czujnikami ruchu montowanego głównie przy bramie wjazdowej oraz stacjach transformatorowych i GPO, monitoring wizyjny (kamery) i obwody, ogrodzenie o wysokości 2,5m z 2 rzędami drutu kolczastego z odstępem od gruntu 15 cm.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3,4 i 7 *uouioś*, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie będzie wydana z uwzględnieniem warunków realizacji przedsięwzięcia, określonych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, znak: WOO.4221.23.2025.PS1.6 z dnia 9 września 2025 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Toruniu na wcześniejszym etapie prowadzonego postępowania po zapoznaniu się z Kartą

informacyjną przedsięwzięcia, wyraził opinię znak: GD.ZZŚ.5.4901.513.2023.WL z dnia 4 grudnia 2023 r., w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań mających zapobiec skażeniu wód i ziemi substancjami ropopochodnymi; wymogi dotyczące sposobu usytuowania ogrodzeń w stosunku do wód powierzchniowych i rowów oraz zachowania przy realizacji ogrodzeń odstępu min. 10 cm od gruntu. Ponadto wskazał na konieczność zachowania w nienaruszonym stanie istniejących zbiorników wodnych i rowów melioracyjnych oraz w sprawności technicznej ewentualnych urządzeń podziemnych (drenowanie).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Aleksandrowie Kujawskim również na wcześniejszym etapie prowadzonego postępowania po zapoznaniu się z Kartą informacyjną przedsięwzięcia wydał opinię znak: NNZ.42.07.33.2023 z dnia 11 grudnia 2023 r., stwierdzając, że przedsięwzięcie może być realizowane bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w formie raportu.

Zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z Raportem oddziaływania na środowisko w siedzibie Urzędu Gminy w Wagańcu, pokój nr 12 w poniedziałek, środę i czwartek w godz. 7:30 do godz. 15:30, wtorek od godz. 7:30 do godz. 17:00, piątek od godz. 7:30 do godz. 14:00.

Uwagi i wnioski społeczeństwa mogą być wnoszone w formie pisemnej lub ustnej oraz za pomocą komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym pod adres e-mail: ug@waganiec.pl **w terminie 30 dni, tj. od 22.09.2025 r. do 21.10.2025 r.**

Uwagi i wnioski złożone po upływie ww. terminu pozostawia się bez rozpatrzenia (art. 35 ww. ustawy).

Niniejsze zawiadomienie zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń: Urzędu Gminy w Wagańcu, tablicach ogłoszeń sołectw: Stary Zbrachlin, Śliwkowo, Siutkowo i Zbrachlin oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Wagańcu www.waganiec.biuletyn.net

Ponadto wymienione zawiadomienie-obwieszczenie zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń: Urzędu Gminy w Lubaniu, tablicach ogłoszeń sołectw na terenie gminy Lubanie: Przywieczerzyn Kolonia i Siutkówki oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Lubaniu.

Sprawę prowadzi: Wojciech Mańkowski, tel. 54 283 00 44 wew. 31.

Zawiadomienie o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej

w dniu 17.09.2025 r.

Z up. WÓJTA

mgr Andrzej Bon
KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Patryk Rakowski
- adres w aktach sprawy.
 2. Przedsiębiorstwo Handlowo-Nasienne
ZODAR Sp. z o.o. Ariany 21, 87-731 Waganiec.
 3. A/a.
- Sporządził: Wojciech Mańkowski