

Urząd Gminy Lubanie

87- 732 Lubanie

GMK.6733.6.2026

Lubanie, dnia 5 sierpnia 2026 r.

**ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE
o zakończeniu postępowania**

Zgodnie z art. 49 w związku z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 ze zm.) – dalej k.p.a. oraz art. 53 ust. 1 c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538)

z a w i a d a m i a m,

że zostały zebrane materiały w postępowaniu prowadzonym na wniosek Pani Jadwigi Bąk – działającej z pełnomocnictwa Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu, ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń, w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia, na terenie działek o następujących numerach ewidencyjnych:

- 2/1, 2/4, 2/6, 16, 67/1, 67/3, 67/7, 67/8, położonych w obrębie ewidencyjnym Gąbinek,
- 142, 172/1, 172/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Kucierz.

Ze względu na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie, tj. działek nr: 2/1 i 67/1 w obrębie Gąbinek, zawiadomienie spadkobierców zmarłych współwłaścicieli ww. działek (2/1 i 67/1) następuje w drodze obwieszczenia.

W tym przypadku zastosowanie znajdzie art. 53 ust. 1c ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odnoszący się do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Z powyższego wynika konieczność stosowania procedury mieszanej – równocześnie zawiadomień osób, których dane zostały ustalone w sposób indywidualny, pozostałych zaś – w drodze np. obwieszczenia.

Jednocześnie informuję, że obwieszczenie o zakończeniu niniejszego postępowania zostaje podane stronom do publicznej wiadomości poprzez:

- zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lubanie
- zamieszczenie na stronie internetowej:
 - w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubanie
- zamieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Lubanie, Lubanie 28A, w pokoju nr 3, w godzinach pracy Urzędu, w terminie **7 dni** od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia (zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od daty publicznego ogłoszenia).

Stosownie do treści art. 10 oraz art. 73 § 1 – k.p.a. strona w określonym wyżej terminie może wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Po tym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o dowody i materiały znajdujące się w aktach sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Jadwiga Bąk, ul. Unisławska 16a, 87-152 Przeczno – działająca w imieniu Energa-Operator S.A.
Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń – Inwestor
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Choceniu, ul. Grabowa 8, 87-850 Chocień
3. Powiat Włocławski ul. Cyganka 28, 87-800 Włocławek
4. Pozostałe strony postępowania zgodnie z wykazem w aktach sprawy
5. Urząd Gminy Lubanie - a/a (IG)

Tablica ogłoszeń

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....